

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Termomodernizacja wraz z robotami towarzyszącymi budynek administracji, poradni i laboratorium szpitala  
ADRES INWESTYCJI: Gołdap ul Słoneczna 7

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

wykonanie termomodernizacji budynku Administracyjnego

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS: wykonanie termomodernizacji budynku Administracyjnego</b>					
<b>1</b>		<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE</b>			
1.1	KNR 4-01 0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		$32,08 * 0,6 + 13,71 * 0,6 + 32,08 * 0,6 + 13,71 * 0,6 + (1,35 + 1,22 * 11 + 1,08 * 5 + 1,7 + 1,48 * 15 + 0,66 + 0,88 * 10 + 0,95 * 2 + 0,75 + 1,1 * 2 + 0,6 + 1 + 1) * 0,3 + 10,56 + 9,6$	m2	93,402	
				RAZEM	<b>93,402</b>
1.2	KNR 19-01 0358-05 analogia	Wykucie z muru podokienników drewnianych	m		
		$1,35 + 1,22 * 11 + 1,08 * 5 + 1,7 + 1,48 * 15 + 0,66 + 0,88 * 10 + 0,95 * 2 + 0,75 + 1,1 * 2 + 0,6 + 1 + 1$	m	60,980	
				RAZEM	<b>60,980</b>
1.3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$32,08 * 2$	m	64,160	
				RAZEM	<b>64,160</b>
1.4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		$2,69 + 6,76 + 7,11 + 2,69 * 2 + 2,69 + 8,06 + 8,06 + 2,69$	m	43,440	
				RAZEM	<b>43,440</b>
<b>2</b>		<b>WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ</b>			
2.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$2,75 * 2 + 3 + 6 + 2,16 * 5 + 2,59 * 15$	m2	64,150	
				RAZEM	<b>64,150</b>
2.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		$1 + 11 + 1 + 1 + 10 + 2 + 1 + 2 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 2 + 1$	szt.	38,000	
				RAZEM	<b>38,000</b>
2.3	KNKRB 2 1001-03	Okna drewniane o współczynniku przenikania ciepła U 0,9 W/(m2*K) wg. zestawienia o powierzchni do 2 m2	m2		
		$1,29 * 2 + 1,02 + 1,82 * 2 + 0,36 + 0,7 + 1,5 + 1,89 + 1,65 * 11 + 1,87 + 0,48 + 1,1 * 10$	m2	43,190	
				RAZEM	<b>43,190</b>
2.4	KNKRB 2 1001-04	Okna drewniane o współczynniku przenikania ciepła U 0,9 W/(m2*K) wg. zestawienia o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		$2,16 * 5 + 2,59 * 15$	m2	49,650	
				RAZEM	<b>49,650</b>
2.5	analiza indywidualna	Dostawa i montaż nawiewników automatycznych	szt		
		50	szt	50,000	
				RAZEM	<b>50,000</b>
2.6	KNR 2-22 0901-05	Drzwi i wrota pełne drewniane rozwierane U=1,3 W(m2*K)	szt.		
		$2 + 1 + 1 + 1 + 2 + 1 + 1 + 2$	szt.	11,000	
				RAZEM	<b>11,000</b>
2.7	KNR 4-01 0707-0500	Wykonanie tynków uzupełniających kat.III zaprawą z wapna gasz. na podłożu z cegieł lub bet., na stykach murów z oścież., opaskami, listwami i cokołami podłogowymi- uzupełnienie tynku po obsadzeniu okien i drzwi	m		
		$(2,26 * 2 + 1,3) * 2 + 1,1 + 2 * 2 + 1,97 * 2 + 1,65 + 2,02 * 2 + 0,96 + (2,53 * 2 + 2,7) * 2 + 2 * 2 + 0,85 + 1,97 * 2 + 0,97 + (2 * 2 + 0,9) * 2$	m	62,410	
				RAZEM	<b>62,410</b>
2.8	KNR 4-01 0108-0900 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m3		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(poz.2.3 + poz.2.4 + 2,75 + 2 + 3 + 1,8 + 6 + 1,6 + 1,69 + 1,8) * 0,07	m3	7,944	
				RAZEM	7,944
<b>3</b>		<b>Ocieplenie ścian zewnętrznych</b>			
3.1	KNR 2-02 0925-0100	Oslony okien i drzwi folią polietylową	m2		
		poz.2.3 + poz.2.4 + 2,75 + 2 + 3 + 1,8 + 6 + 1,6 + 1,69 + 1,8 + (2,7 * 1,6) * 3	m2	126,440	
				RAZEM	126,440
3.2	KNR-I 0-17 2608-0100	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		(37,85 * 4,6) + (13,3 * 4,13) + (37,85 * 3,48) + (1,48 * 3,65) + (13,3 * 3,65) + (31,58 * 2) * 3,15 + (13,71 * 2) * 3,15 + (0,12 + 3,22 + 0,12 + 3,27 + 0,18 + 2,05 + 0,14 + 1,8 + 0,38 + 2,28 + 0,1 + 3,47 + 0,14 + 2,35 + 0,14) * 2,45 + (0,18 + 0,93 + 1,5 + 0,93 + 0,18 + 0,93 + 1,5 + 0,93 + 0,3 + 0,93 + 1,5 + 0,93 + 0,24 + 0,9 + 1,5 + 0,9 + 0,3 + 1,45 + 0,18 + 0,75 + 1,5 + 0,75) * 2,45 + (0,12 + 1,25 + 1,5 + 1,25 + 0,12) * 0,9 + 47,24 - poz.2.3 - poz.2.4 - 2,75 + 2 + 3 + 1,8 + 6 + 1,6 + 1,69 + 1,8 + (2,7 * 1,6) * 3	m2	781,824	
				RAZEM	781,824
3.3	KNR-I 0-17 2608-0500	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką. Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m2		
		poz.3.2	m2	781,824	
				RAZEM	781,824
3.4	KNR-I 0-17 2608-0300 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką poprzez gruntowanie preparatem wzmacniającym Stoplex W dwukrotnie	m2		
		poz.3.2	m2	781,824	
				RAZEM	781,824
3.5	KNR-I 0-23 2612-0900	Zamocowanie listwy cokołowej	m		
		37,85 + 13,3 + 37,85 + 1,48 + 13,3 - 1,5 - 1,1 - 1,3 - 1,2 - 0,9 - 2,4 - 2,4 - 0,9 - 0,9 - 0,9 - 0,9	m	89,380	
				RAZEM	89,380
3.6	KNR-I 0-33 0101-0400	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian -przyklejenie płyt styropianowych EPS o współczynniku 0,036 W/(m²K) gr. 16cm, na zaprawie zbrojeniowej i klejącej (roboty wykon.ręczn)	m2		
		poz.3.2	m2	781,824	
				RAZEM	781,824
3.7	KNR-I 0-33 0101-0200	Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian-przyklejenie płyt styropianowych EPS o współczynniku 0,036 W/(m²K) o gr.3cm na zaprawie zbrojeniowej i klejącej (roboty wykon.ręczn - przyklejenie płyt do ościeży	m2		
		[(2,26 * 2 + 1,3) * 2 + 2 * 2 + 1,1 + 1,9 * 2 + 1,6 + 2,02 * 2 + 0,96 + (2,53 * 2 + 2,7) * 2 + (2,7 * 2 + 1,6) * 3 + 2 * 2 + 0,85 + 1,97 * 2 + 0,97 + 2 * 2 + 0,9 + (1,35 * 2 + 0,95) * 2 + 0,75 + 1,35 * 2 + (1,1 + 1,65 * 2) * 2 + 0,45 * 3 + 0,55 * 2 + 0,85 + 1,5 * 2 + 11,4 * 2 + 1,35 + (1,35 * 2 + 1,22) * 11 + (1,08 * 3) * 5 + 1,1 * 2 + 1,7 + (1,75 * 2 + 1,48) * 15 + 0,8 * 2 + 0,6 + (1,25 * 2 + 0,88) * 10] * 0,3	m2	90,672	
				RAZEM	90,672
3.8	KNR-I 0-17 2609-0400	Przymocowanie płyt styropianowych lub z wełny mineralnej kołkami do ścian kołkami rozporowymi z z trzpieniem stalowym.	szt.		
		poz.3.2 * 5	szt.	3 909,120	
				RAZEM	3 909,120
3.9	KNR-I 0-33 0101-0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.	m2		
		poz.3.2	m2	781,824	
				RAZEM	781,824

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.10	KNR-I 0-33 0101-0502	Wielowarstw.systemy ociepleń ścian-płyty styrop.Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.-siatka ościeży	m2		
		poz.3.7	m2	90,672	
				RAZEM	90,672
3.11	KNR-I 0-33 0121-0100	Ochrona narożników wypukłych.Przyklejenie listwy narożnej z kątownika z tw.szt.i siatki zbroj.	m		
		$(2,26 * 2 + 1,3) * 2 + 2 * 2 + 1,1 + 1,9 * 2 + 1,6 + 2,02 * 2 + 0,96 + (2,53 * 2 + 2,7) * 2 + (2,7 * 2 + 1,6) * 3 + 2 * 2 + 0,85 + 1,97 * 2 + 0,97 + 2 * 2 + 0,9 + (1,35 * 2 + 0,95) * 2 + 0,75 + 1,35 * 2 + (1,1 + 1,65 * 2) * 2 + 0,45 * 3 + 0,55 * 2 + 0,85 + 1,5 * 2 + 11,4 * 2 + 1,35 + (1,35 * 2 + 1,22) * 11 + (1,08 * 3) * 5 + 1,1 * 2 + 1,7 + (1,75 * 2 + 1,48) * 15 + 0,8 * 2 + 0,6 + (1,25 * 2 + 0,88) * 10$	m	302,240	
				RAZEM	302,240
3.12	KNR-I 0-17 0929-0100 analogia	Nałożenie na podłoże farby gruntującej pierwsza warstwa	m2		
		poz.3.2	m2	781,824	
				RAZEM	781,824
3.13	KNR-I 0-17 0929-0300	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikotowo-silikonowy na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		poz.3.2	m2	781,824	
				RAZEM	781,824
3.14	KNR-I 0-17 0929-0500	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikotowo-silikonowego na ościeżach o szerokości do 30 cm	m2		
		poz.3.11 * 0,3	m2	90,672	
				RAZEM	90,672
<b>4</b>		<b>OCIEPLENIE STROPODACHU</b>			
4.1	KNR-W 4-01 0440-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polepy	m2		
		382,23	m2	382,230	
				RAZEM	382,230
4.2	KNR 4-01 0411-05	Wymiana elementów podłóg z desek podłogowych o grubości 25 mm - impregnacja NRO	m2		
		poz.4.1	m2	382,230	
				RAZEM	382,230
4.3	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii/membrany dachowej - folia paroizolacyjna	m2		
		439,817	m2	439,817	
				RAZEM	439,817
4.4	KNR K-05 0103-01	Mocowanie folii/membrany dachowej - folia paroprzepuszczalna	m2		
		439,817	m2	439,817	
				RAZEM	439,817
4.5	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr 24cm o wsp. 0,04 W/(m2*K)	m2		
		439,817	m2	439,817	
				RAZEM	439,817
4.6	KNR 2-02 0508-0401	Rynny dachowe z blachy powlekanej półokrągłe o średnicy 15 cm.	m		
		poz.1.3	m	64,160	
				RAZEM	64,160
4.7	KNR 2-02 0506-0201	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm.	m2		
		poz.1.1	m2	93,402	
				RAZEM	93,402
4.8	KNR 2-02 0506-0201	Różne obróbki z blachy powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. parapety z blachy tytanowo cynkowej o gr. 0,6mm	m2		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(1,35 + 1,22 * 11 + 1,08 * 5 + 1,7 + 1,48 * 15 + 0,66 + 0,88 * 10 + 0,95 * 2 + 0,75 + 1,1 * 2 + 0,6 + 1 + 1) * 0,3$	m2	18,294	
				RAZEM	18,294
4.9	TZKNBK XX 1803-04 analogia	Parapety drewniane lub z materiałów drewnopochodnych	m2		
		$(1,35 + 1,22 * 11 + 1,08 * 5 + 1,7 + 1,48 * 15 + 0,66 + 0,88 * 10 + 0,95 * 2 + 0,75 + 1,1 * 2 + 0,6 + 1 + 1) * 0,4$	m2	24,392	
				RAZEM	24,392
4.10	NNRNKB 202 0550-08	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu - kolanka o śr. 125 mm	szt.		
		9	szt.	9,000	
				RAZEM	9,000
4.11	NNRNKB 202 0550-04	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z polichlorku winylu o śr. 125 mm	m		
		poz.1.4	m	43,440	
				RAZEM	43,440
4.12	KNR 4-01 0108-0900 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m3		
		poz.4.1 * 0,24	m3	91,735	
				RAZEM	91,735
<b>5</b>		<b>REMONT DACHU</b>			
5.1	KNR 4-04 0507-03	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki	m2		
		$2,22 * 3 + 18,98 * 8,9 + 39,35 + 38,92 + 18,98 * 8,9 + 31,61 - 4 + 46,98 + 57,84 + 73,09 + 73,09 - 7,2$	m2	694,184	
				RAZEM	694,184
5.2	KNR 4-04 0507-05	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsior	m		
		$10,75 * 2 + 10,75 * 2 + 18,98$	m	61,980	
				RAZEM	61,980
5.3	KSNR 2 0502-02	Pokrycie dachowe z dachówki karpiówki	m2		
		poz.5.1	m2	694,184	
				RAZEM	694,184
5.4	KNR 4-01 0108-0900 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m3		
		poz.5.1 * 0,02	m3	13,884	
				RAZEM	13,884
<b>6</b>		<b>OPASKA WOKÓŁ BUDYNKU</b>			
6.1	TZKNBK II - 42	Zdjęcie warstwy urodzajnej ziemi o grubości do 30 cm	m2		
		$(14,04 + 37,85 + 14,04) * 0,5$	m2	32,965	
				RAZEM	32,965
6.2	KNR 2-23 0104-01	Podbudowa z kruszyw łamanych - warstwa dolna o grubości 15 cm	m2		
		$(14,04 + 37,85 + 14,04) * 0,5$	m2	32,965	
				RAZEM	32,965
6.3	KNR 2-23 0104-03	Podbudowa z kruszyw łamanych - warstwa górna o grubości 5 cm	m2		
		$(14,04 + 37,85 + 14,04) * 0,5$	m2	32,965	
				RAZEM	32,965
6.4	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		$(14,04 + 37,85 + 14,04) * 0,5$	m2	32,965	
				RAZEM	32,965
6.5	KNKRB 6 0102-05	Podsypka piaskowa zagęszczana mechanicznie	m3		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(14,04 + 37,85 + 14,04) * 0,05 * 0,5$	m3	1,648	
				RAZEM	1,648
6.6	KNK 2-06 0405-01	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		$(14,04 + 37,85 + 14,04)$	m	65,930	
				RAZEM	65,930
7		<b>RUSZTOWANIA</b>			
7.1	NNRNKB 2- 02U 1625- 0100	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych (Orgbud W-wa)	m2		
		$(37,85 * 4,6) + (13,3 * 4,13) + (37,85 * 3,48) + (1,48 * 3,65) + (13,3 * 3,65) + (31,58 * 2) * 3,15 + (13,71 * 2) * 3,15 + (0,12 + 3,22 + 0,12 + 3,27 + 0,18 + 2,05 + 0,14 + 1,8 + 0,38 + 2,28 + 0,1 + 3,47 + 0,14 + 2,35 + 0,14) * 2,45 + (0,18 + 0,93 + 1,5 + 0,93 + 0,18 + 0,93 + 1,5 + 0,93 + 0,3 + 0,93 + 1,5 + 0,93 + 0,24 + 0,9 + 1,5 + 0,9 + 0,3 + 1,45 + 0,18 + 0,75 + 1,5 + 0,75) * 2,45 + (0,12 + 1,25 + 1,5 + 1,25 + 0,12) * 0,9 + 47,24$	m2	846,564	
				RAZEM	846,564
7.2	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m	m2		
		poz. 7.1	m2	846,564	
				RAZEM	846,564
7.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (pozycje: 1.1, 1.3, 1.4, 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.6, 3.7, 3.8, 3.9, 3.10, 3.11, 3.12, 3.13, 3.14, 4.10, 4.11)			